

# Verblijfstoerisme Oost-Vlaamse Regio's - najaar 2021



Bevraging bij partnerlogies – 2<sup>de</sup> helft oktober 2021

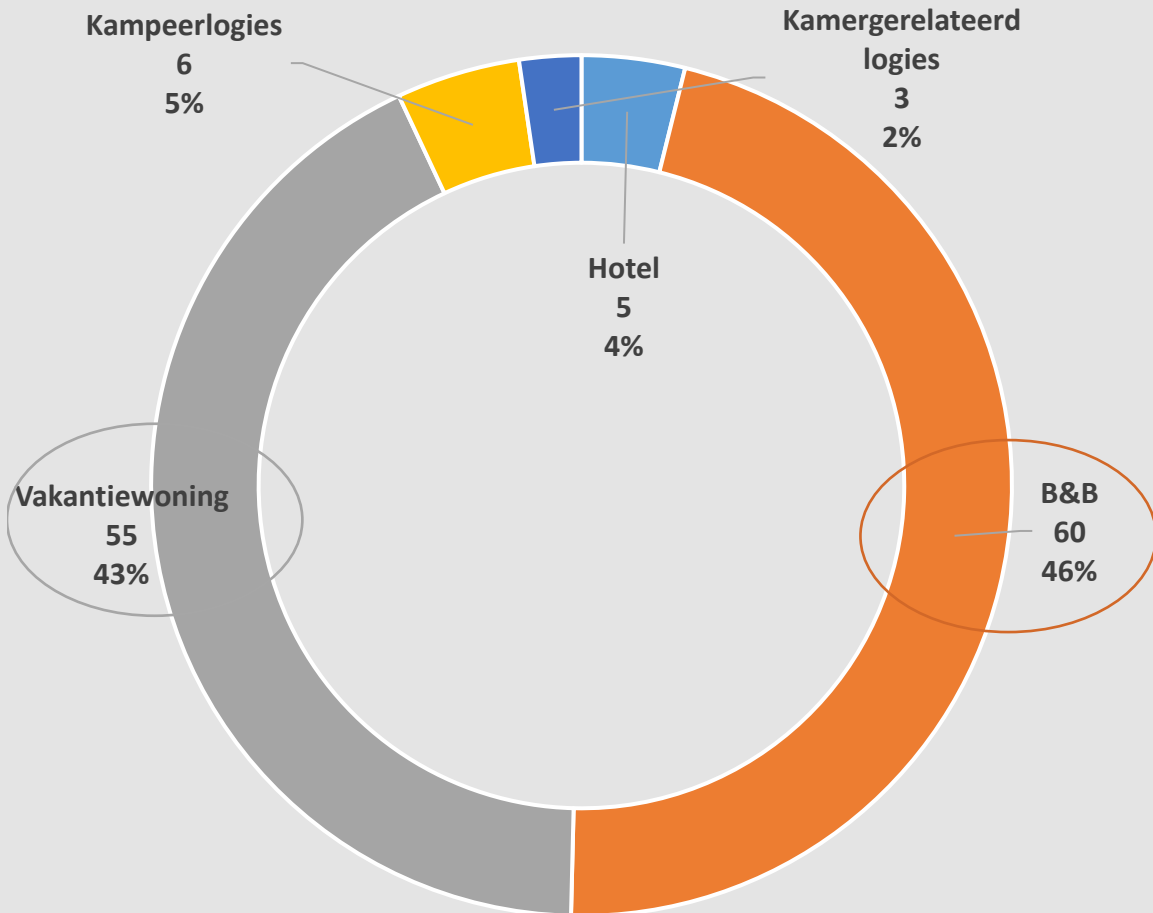
# Bevraging bij partnerlogies

- Korte online-bevraging **bij partnerlogies** (hotels, B&B's, vakantiewoningen, kampeerlogies, kamergerelateerd logies) in de Oost-Vlaamse Regio's (Leiestreek en Scheldeland: enkel Oost-Vlaamse uitbatingen)
- **Responsgraad:** 55% (129 ingevulde enquêtes / 234 ontvingen de enquête) → bevraging geeft een indicatie (vinger aan de pols)
- Enquête stond open van 14 tot 25 oktober (\*)

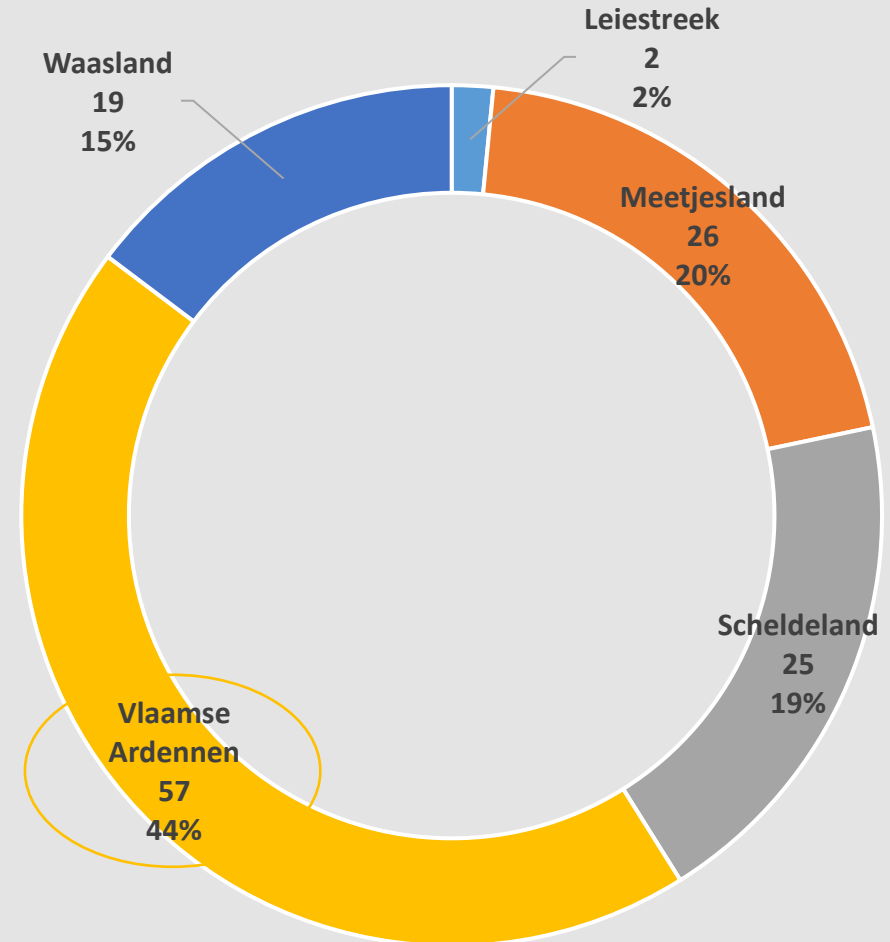
(\*) bevraging werd afgenomen vóór het overlegcomité van 26 oktober 2021 (met afkondiging van maatregelen tegen de “herfstgolf” (Corona))

# Wie vulde de bevraging in?

Naar logiestype



Naar regio

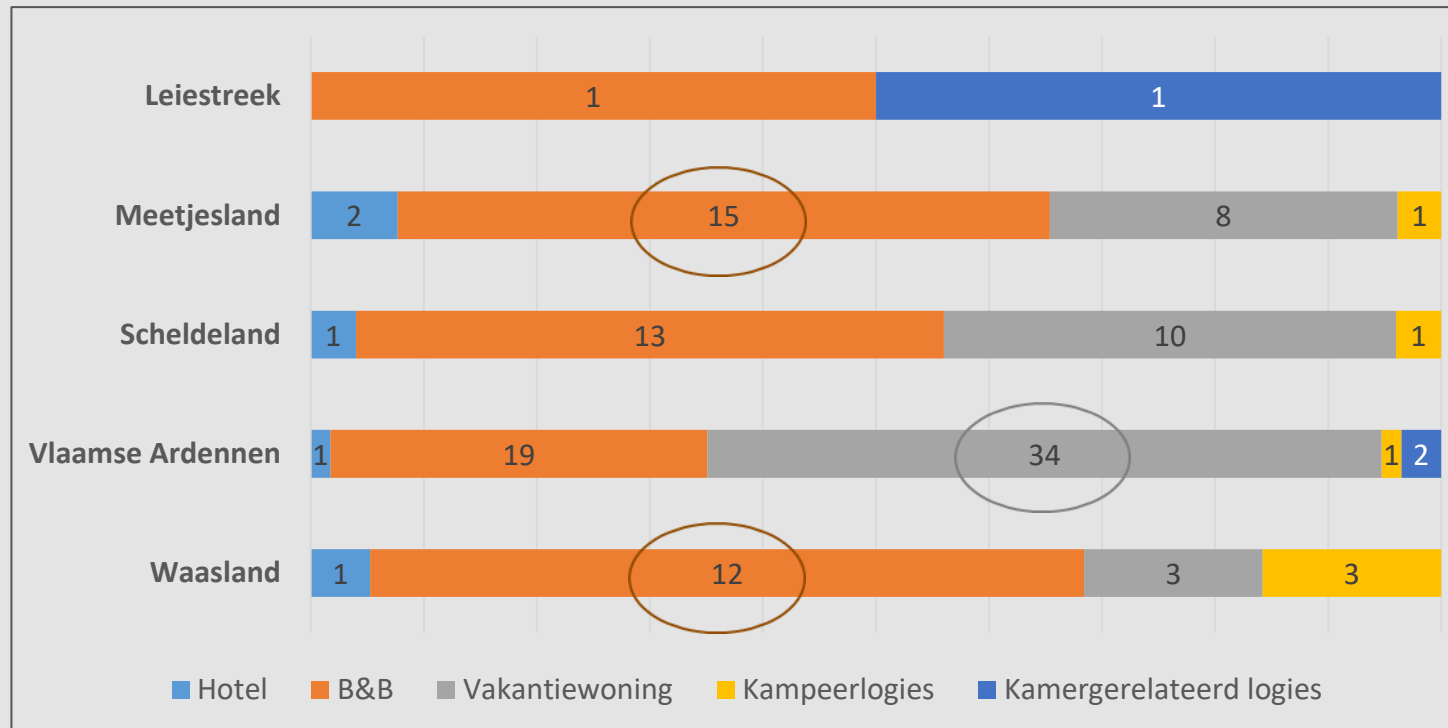


n=129

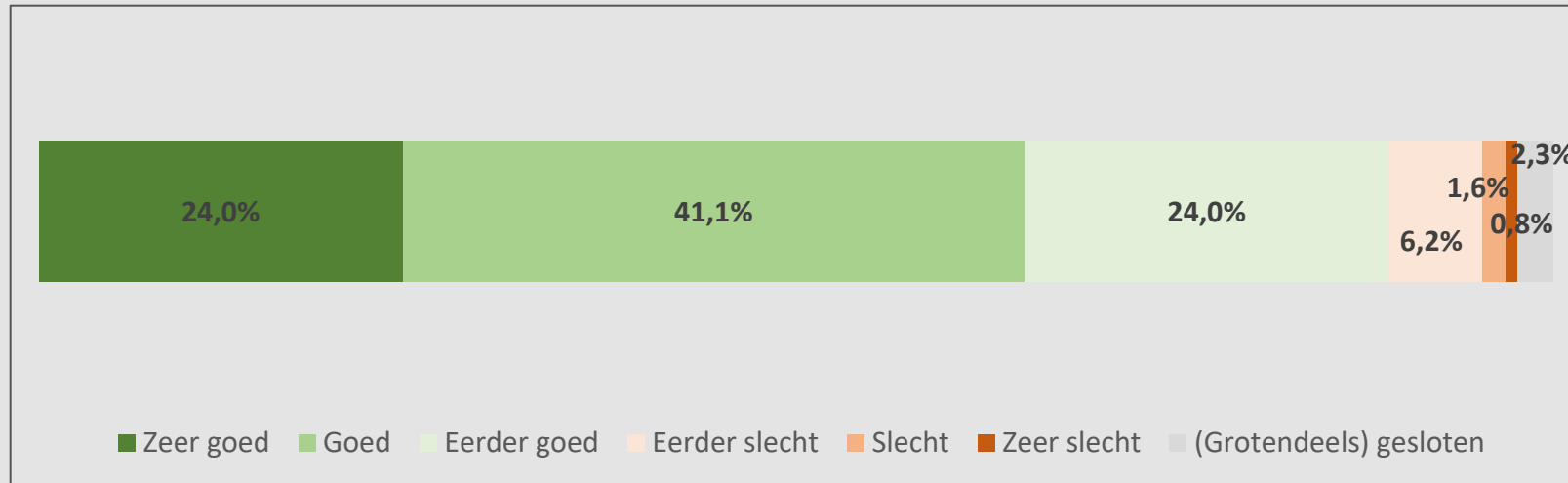
Vooraf uitbaters van B&B's en vakantiewoningen vulden de enquête in.

Belangrijk aandeel van uitbaters uit de Vlaamse Ardennen

# Wie vulde de bevraging in?



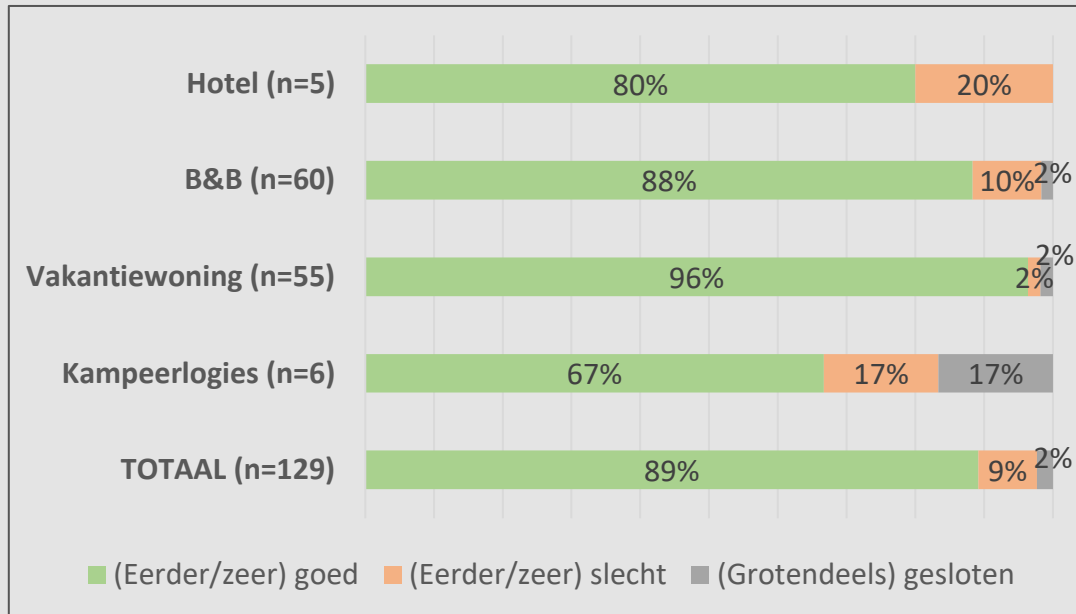
# Hoe was de nazomer (september & eerste helft oktober) qua bezetting?



- Een grote meerderheid (bijna 9 op 10) evalueerde de bezetting in zijn logies tijdens de nazomer positief (van eerder tot zeer goed).
- Slechts bij 8,5% was de bezetting (eerder/zeer) slecht.
- 2% was (grotendeels) gesloten.

# Hoe was de nazomer (september & eerste helft oktober) qua bezetting?

## Naar logiestype



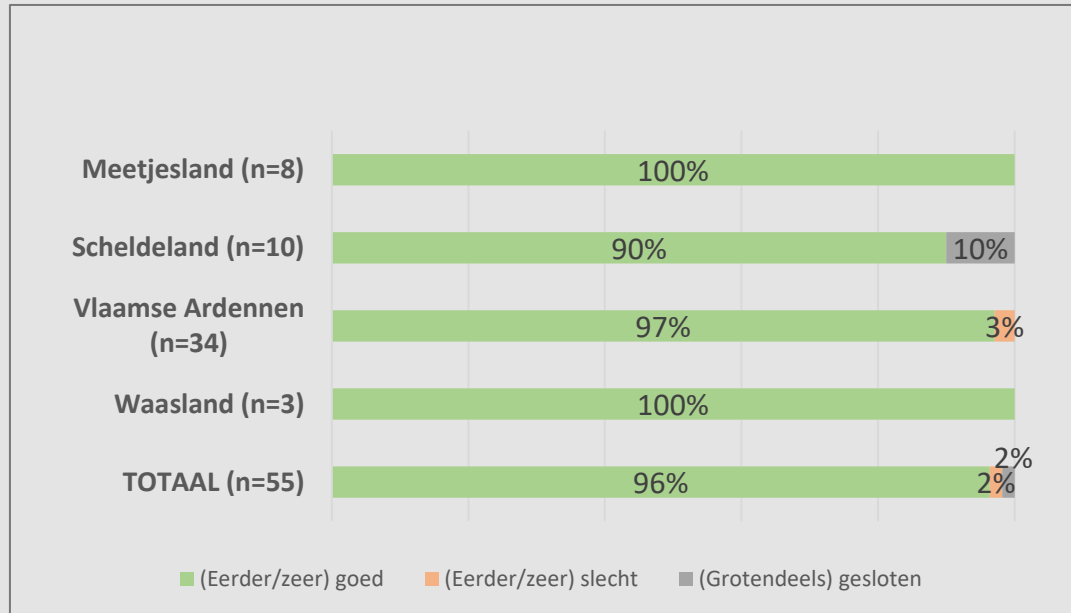
- Globaal goede nazomer bij alle logiestypes
- Meest positieve stemmen uit de hoek van de vakantiewoningen



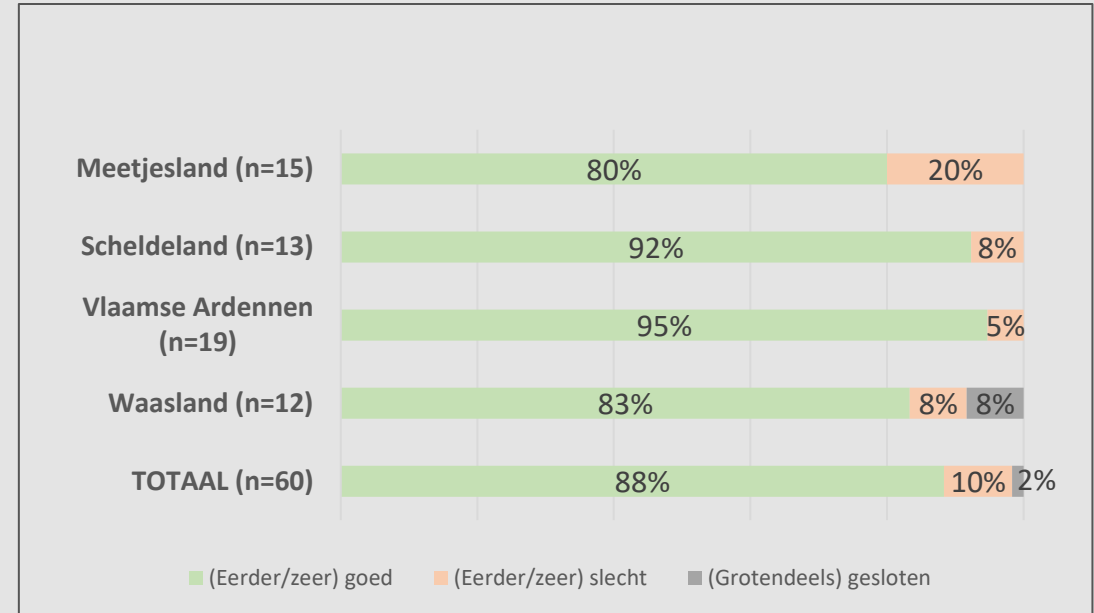
Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

# Hoe was de nazomer (september & eerste helft oktober) qua bezetting?

## Vakantiewoningen naar regio



## B&B's naar regio

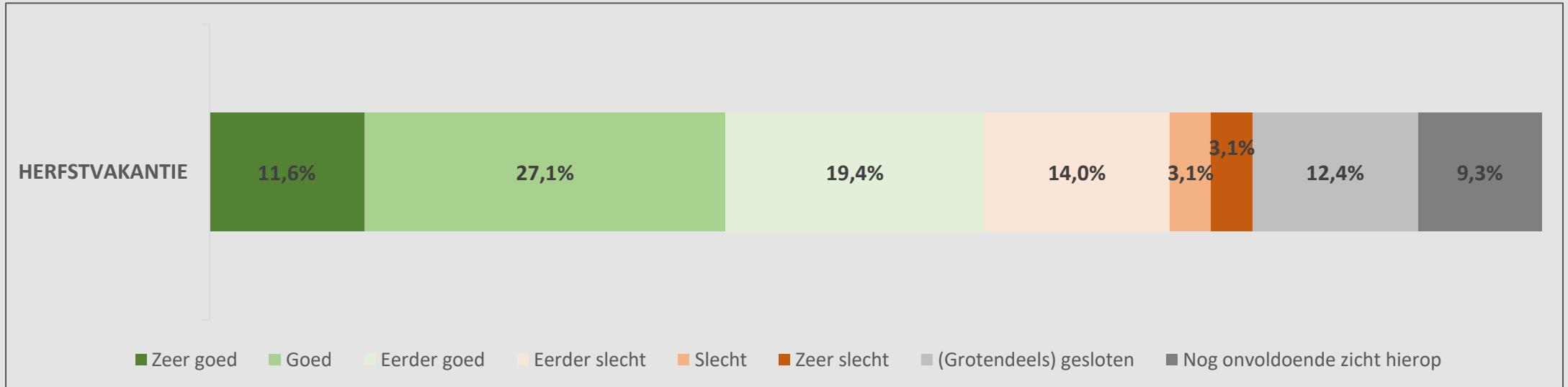


- Positief beeld in alle regio's



Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

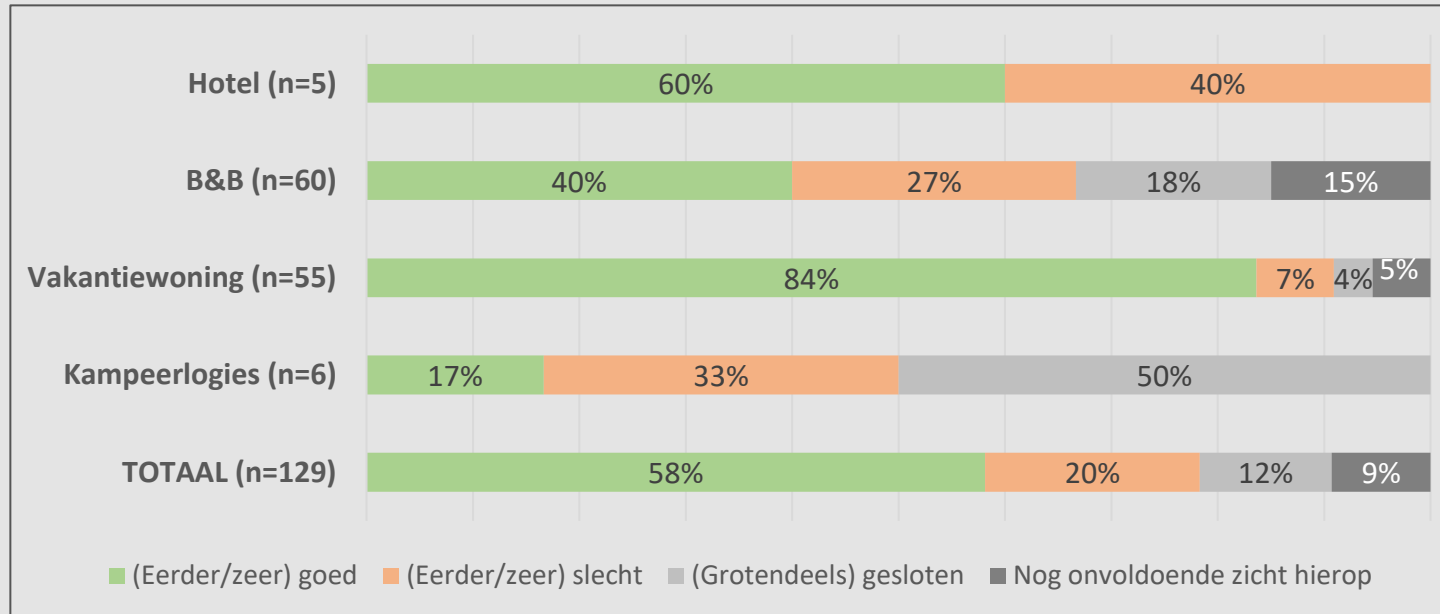
# Vooruitzichten qua bezetting in de herfstvakantie?



- **Bijna 6 op 10 (58%) heeft positieve vooruitzichten (eerder tot zeer goed) qua logiesbezetting in de herfstvakantie.**
- **1 op 5 voorziet een (eerder/zeer) slechte bezetting.**
- 12% plant (grotendeels) te sluiten.
- 9% heeft nog onvoldoende zicht op de bezetting in de komende herfstvakantie



# Vooruitzichten qua bezetting in de herfstvakantie? Naar logiestype



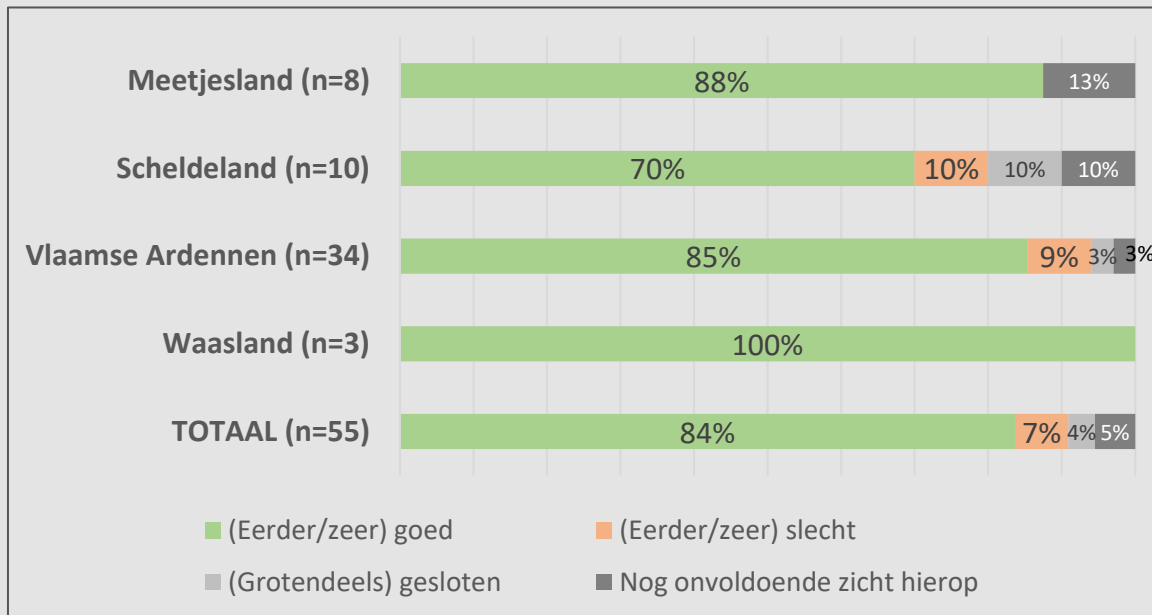
- Meest gunstige vooruitzichten in vakantiewoningen (!)
- B&B's: een niet onbelangrijk deel sluit tijdens de herfstvakantie



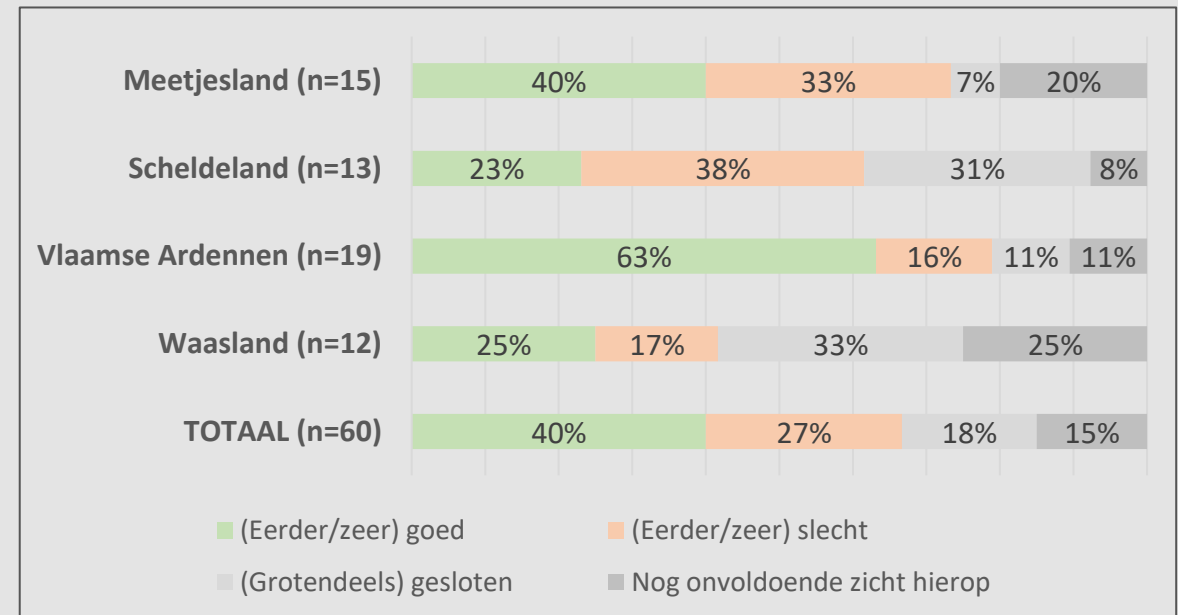
Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

# Vooruitzichten qua bezetting in de herfstvakantie?

## Vakantiewoningen naar regio

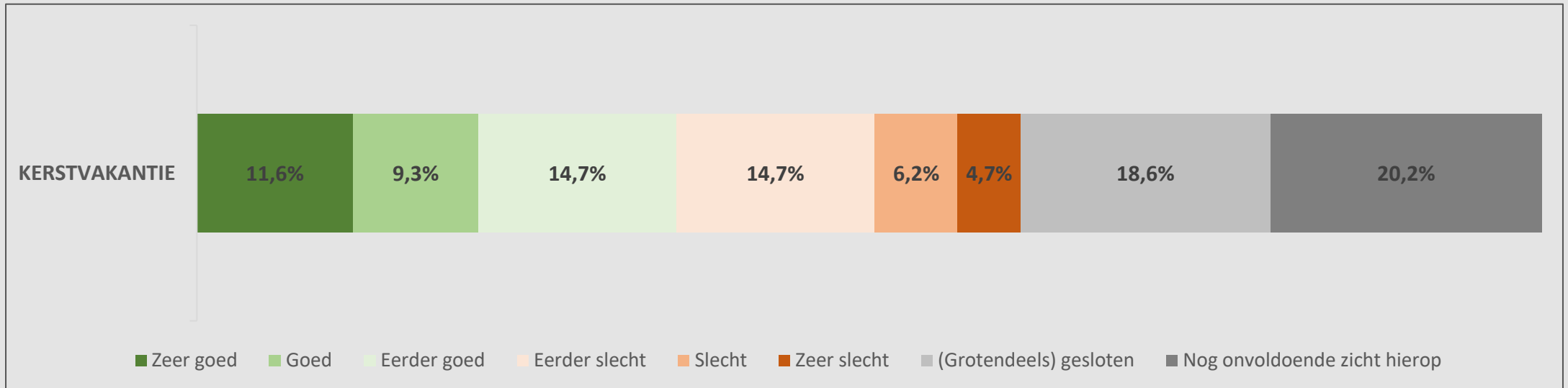


## B&B's naar regio



Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

# Vooruitzichten qua bezetting in de kerstvakantie?



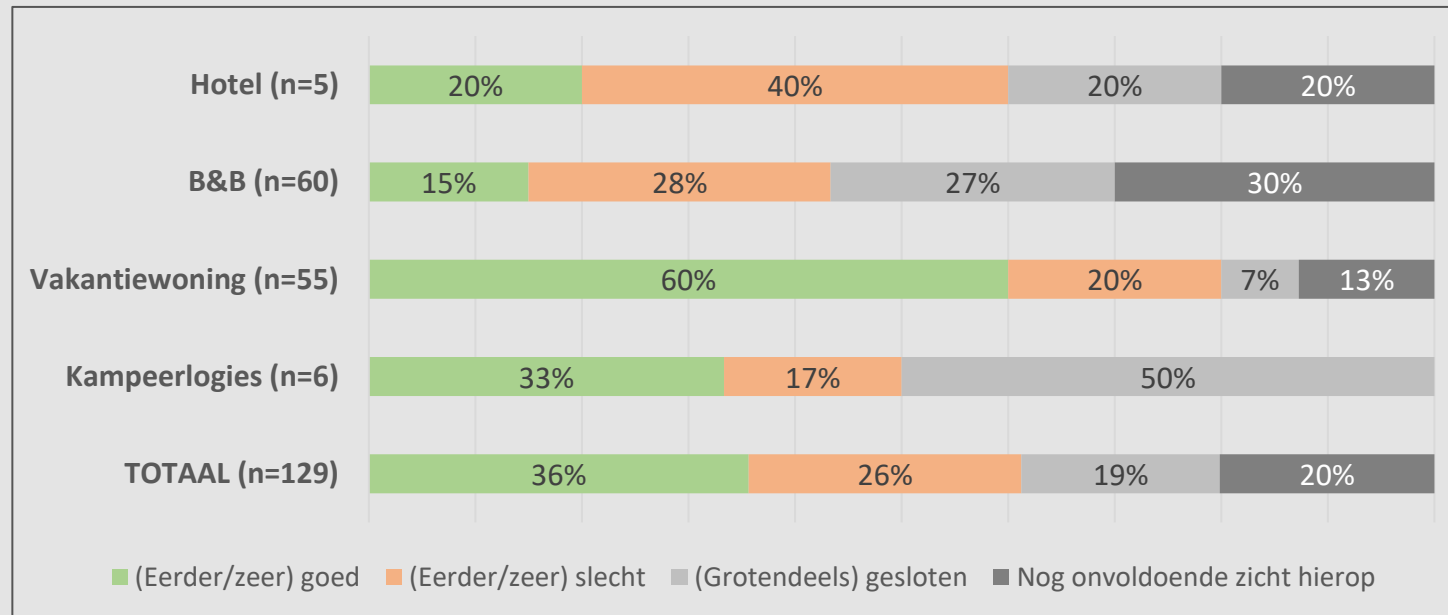
➤ **36% heeft positieve vooruitzichten (eerder tot zeer goed) qua logiesbezetting in de kerstvakantie.**

➤ **1 op 4 voorziet een (eerder/zeer) slechte bezetting.**

➤ 19% plant (grotendeels) te sluiten.

➤ 1 op 5 heeft nog onvoldoende zicht op de bezetting in de komende kerstvakantie

# Vooruitzichten qua bezetting in de kerstvakantie? Naar logiestype



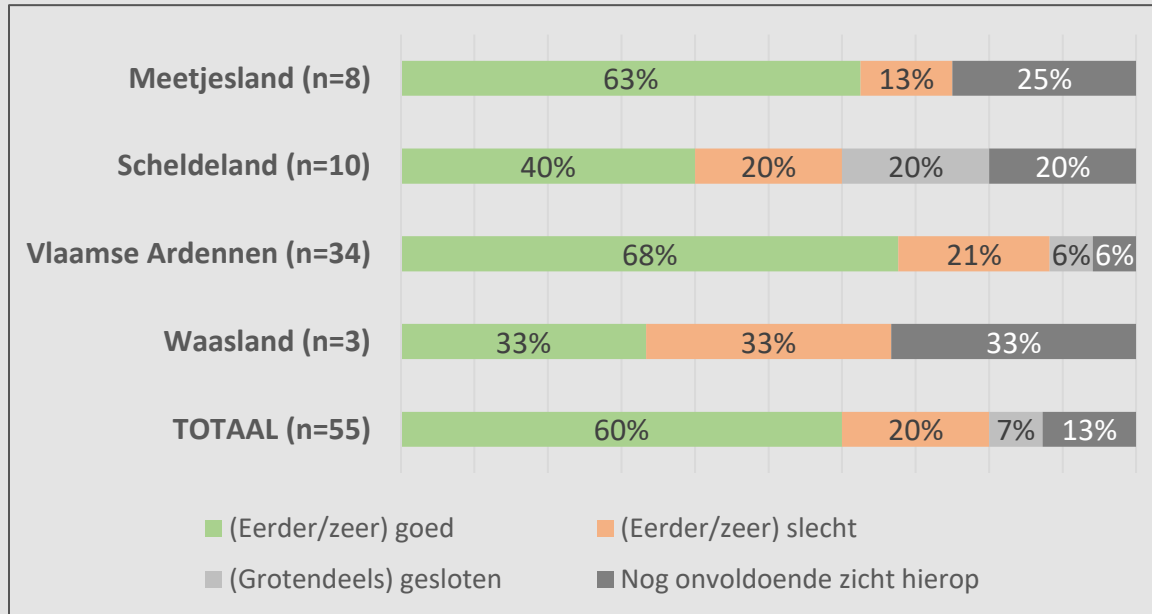
- Meest gunstige vooruitzichten in vakantiewoningen
- B&B's: 27% zal (grotendeels) sluiten tijdens de kerstvakantie; 30% heeft nog onvoldoende zicht op de boekingen (ook nog veel last minute)



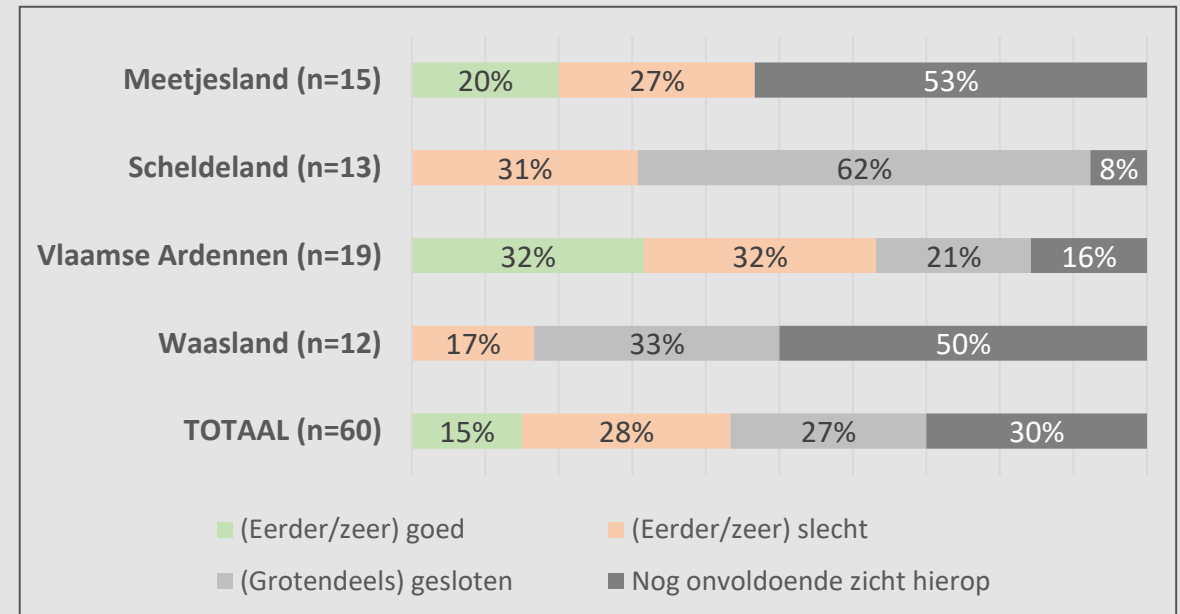
Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

# Vooruitzichten qua bezetting in de kerstvakantie?

## Vakantiewoningen naar regio

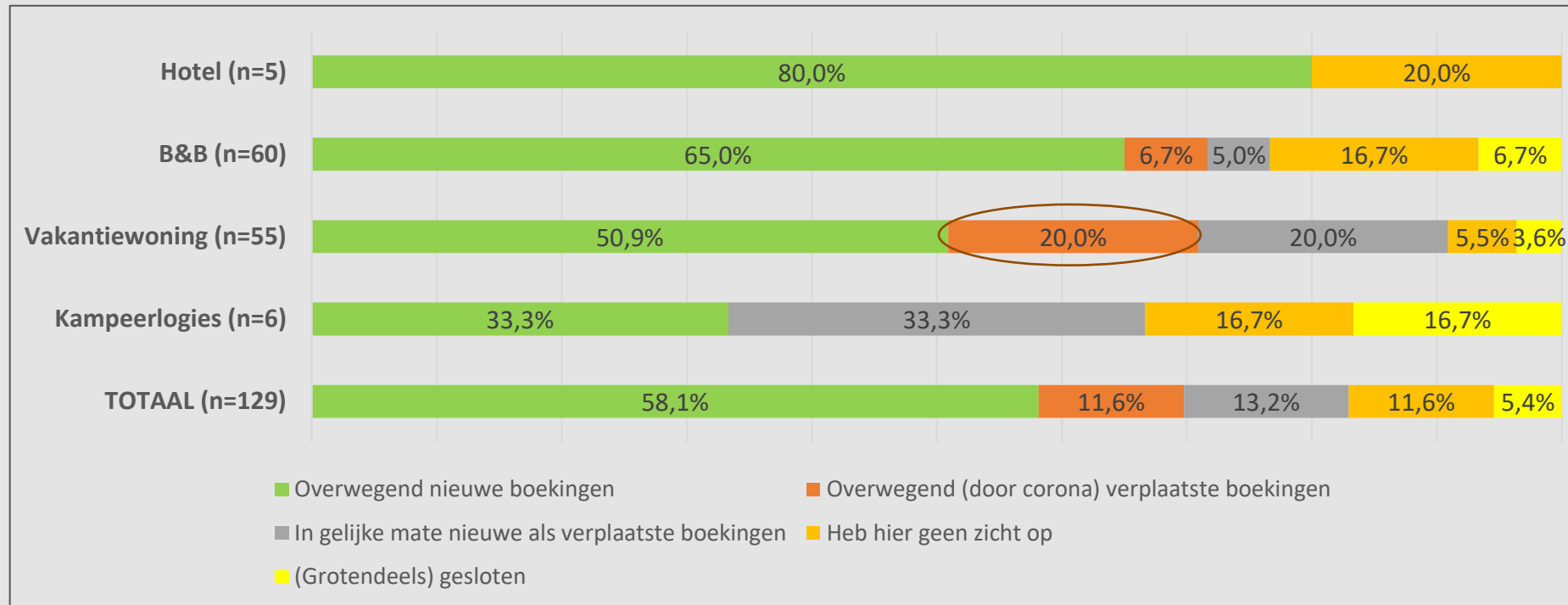


## B&B's naar regio



Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

# Welke boekingen dit najaar?



In vakantiewoningen ziet men relatief meer verplaatste boekingen: 1 op 5 noteert dit najaar overwegend (door corona) uitgestelde boekingen



Hou aantal respondenten (n) voor ogen bij interpretatie van de cijfers

# Verklarende factoren bezetting najaar?



Soms tegengestelde stemmen...



- Vakantie in eigen land
- (Voorzichtig) hernemen zakentoeerisme
- Terug gasten uit het buitenland
- Uitgestelde familiefeesten
- Ook soms grotere gezelschappen in B&B (“vakantiewoning mét service”)
- Herfst: wandeltoerisme

- Zakentoeerisme blijft uit
- Weinig buitenlandse toeristen



Vakantiewoning

- Vakantie in eigen land
- Mensen willen samenzijn met familie (3 generaties), vrienden

- Nog voorzichtigheid om te boeken in grote groep

# Opvallende zaken

- Nog steeds veel last minute boekingen
- Zakentoeerisme sterk teruggevallen
- Buitenlandse markt nog niet hersteld
- Hoge eisen naar logies toe
- Langere verblijven – Kortere verblijven



# Samengevat

- ✓ 129 partnerlogies uit de Oost-vlaamse regio's vulden de bevraging mbt hun bezetting in het najaar in (responsgraad van 55%) . In 9 op de 10 gevallen ging het om uitbaters van B&B's of vakantiewoningen → de bevraging werpt vooral licht op deze logiestypes. De Vlaamse Ardennen zijn het sterkst vertegenwoordigd (44%).
- ✓ Een grote meerderheid (bijna 9 op 10) evalueerde de bezetting in zijn logies tijdens **de nazomer (september & eerste helft oktober)** positief (van eerder tot zeer goed). In de vakantiewoningen was dit beeld het meest positief (96% eerder tot zeer goed).
- ✓ Bijna 6 op 10 (58%) heeft positieve vooruitzichten (eerder tot zeer goed) qua logiesbezetting in **de herfstvakantie**. 1 op 5 ziet de bezetting niet zo rooskleurig in. 12% plant te sluiten en 9 % heeft hier nog onvoldoende zicht op. Ook hier zien we de meest gunstige perspectieven in de sector van de vakantiewoningen (84% eerder tot zeer goed).
- ✓ En de vooruitzichten voor **de kerstvakantie**? 1 op 5 vindt het nog te vroeg om hier al uitspraken over te doen. 36% heeft al een eerder tot zeer goede kijk op de bezetting; 1 op 4 voorziet een eerder tot zeer slechte bezetting. 19% plant te sluiten. Al 6 op 10 uitbaters van vakantiewoningen zien de kerstvakantie in hun uitbating eerder tot zeer goed tegemoet. Bij de gastenkamers zien we een belangrijk aandeel (27%) dat (grotendeels) plant te sluiten.
- ✓ In vakantiewoningen noteert men dit najaar relatief meer **verplaatste boekingen**: 1 op 5 noteert dit najaar overwegend (door corona) uitgestelde boekingen.
- ✓ Op de vraag naar verklaringen voor de bezetting dit najaar zijn de antwoorden niet altijd éénduidig. Het zaken- en buitenlands toerisme hervat met mondjesmaat. **Uitbaters van vakantiewoningen halen meermaals aan dat de gasten opnieuw willen samenzijn met familie (3 generaties!) en vrienden.**
- ✓ Algemeen noteert men dat **het late boeken** een belangrijk gegeven blijft.